



أسداس
ASDAM



عَيشُ الرفاهية



البيوت HOMES

المطور

سعيًا منا لبناء وتطوير المستقبل ..
لقد تخيلنا أسلوب الحياة العمري؛ ورسمناه ليصبح حقيقة تراها بعينيك
وتلمسها بيديك

بدأنا بالخيال الخلاق وبنينا من الصفر صروحاً ومجتمعات سكنية راقية ذو
تعددات تصميمية متنوعة تناسب كل فرد، ونستشرف المستقبل بأساليب الحياة
المتطورة، ونتيح للملاك الأعزاء حرية الاختيار بما يتناسب لهم.







لماذا أسدام

لأنها لمسة الفن الساحرة التي تميزك وتتيح لك خيارات أكثر في تماميم الفلل السكنية ليرضي ذوقك
من خلال 4 تماميم معمارية تعبر عن الرفاهية وتحاكي روح المكان الذي يحتوي على خدمات متكاملة من مساحات خضراء وشوارع فسيحة وتنوع تميمي فاخر، ويحمل كل منها طابعاً أنيقاً وجمالاً خلاب.







الموقع

تجمع أسدام بين هدوء المكان والخصوصية والأمان . في قلب مدينة المستقبل شمال طريق الدمام ومجاورة لمركز القيادات الأمنية وبالقرب من مشروع الرياض قروف على بعد دقائق من المراكز الحيوية لمدينة الرياض

نماذج فلل أسدام

AN

النموذج الأندلسي



EU

النموذج الأوروبي



ME

النموذج ميديتريان



MO

النموذج الحديث





النموذج الأوروبي
لمسة الفن الساحرة التي تميّزك





النموذج الأوروبي EU

هل بروق لك السكن في فيلا مستوحاة من مدن أوروبا يميل الطراز المعماري الأوروبي المعاصر إلى دمج عنصر لوني من الطبيعة والأجواء في مختلف الأجزاء من القارة الأوروبية مع لمسة تجسيد لتصفي روح الفخامة والعراقة.

نقدم لك الفيلا بأسلوب التصميم المعماري الأوروبي المعاصر ضمن 3 خيارات متنوعة .

مساحات الأرض تبدأ من 300 وحتى 567 متر .



EU-V1 فيلا



EU-V2 فيلا



EU-V4 فيلا



النموذج الأوروبي

EU-V1

تصميم فيلا

يؤدي التصميم الخارجي بمجرد النظرة الأولى، حيث الهدوء والتوزيع المتوازن للنوافذ بانسجام فائق، أما الشكل المثلث في الأعلى، يؤدي بالاهتمام بعزل الأمطار كما هو في أوروبا. وينحى التصميم باتجاه الزوايا القائمة في الشكل الخارجي على امتداد مسطح بناء إجمالي يبلغ 339,44 متر مربع

خدمات إضافية :

1 - المصعد (فقط تأسيس)

2 - التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4x6 m	غرفة نوم	1
1.8x3.4 m	غرفة ملابس	2
2x3.4 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
1.4x0.8 m	مخزن	5
2.4x1.95m	موزع	6



الدور الأول

4x4 m	غرفة نوم	1
4x4.4 m	غرفة نوم	2
2.4x1.8 m	دورة مياه	3
2.4x1.8 m	دورة مياه	4
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	5
4x3.4 m	غرفة معيشة	6
4x4.8 m	غرفة نوم رئيسية	7
1.8x3 m	غرفة ملابس	8
2x3 m	دورة مياه	9
3.6x1.4 m	موزع	10



الدور الأرضي

2x2 m	مدخل رئيسي	1
4x6 m	مجلس	2
1.8x1.5 m	دورة مياه	3
1.8x1.55 m	مفاسل الضيافة	4
1.8x1.8 m	دورة مياه	5
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	6
4x8.4 m	غرفة طعام ومعيشة	7
4x3.6 m	جلسة خارجية	8
4x3 m	مطبخ	9
2x1.2 m	غرفة غسيل	10
2x2.4 m	غرفة خادمة	11
2x1.2 m	دورة مياه خادمة	12
3.6x2 m	موزع	13
2.4x1.8 m	موزع	14
4x0.95m	مخزن	15



أمسح الكود وعيش
الواقع الافتراضي



النموذج الأوروبي

EU-V2

تصميم فيلا

تفتح الشرفتان على مساحة للتنفس تبدو وكأنها فسحة جميلة خارج المنزل مع نوافذ عالية، وكذلك الحفاظ على الشكل المثلث أعلى البنيان، ويتكوّن التصميم من دورين يمتدان على مسطح بناء إجمالي يبلغ 334.41 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1 - المصعد (فقط تأسيس)
- 2 - التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4x4.6 m	غرفة نوم	1
2.8x1.4 m	غرفة ملابس	2
2.4x2.8 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
1.8x1 m	مخزن	5
2.6x2m	موزع	6



الدور الأول

4x4.2 m	غرفة نوم	1
4x4.1 m	غرفة نوم	2
2.4x2 m	دورة مياه	3
2.4x2 m	دورة مياه	4
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	5
4x4 m	غرفة معيشة	6
4x4 m	غرفة نوم	7
2.2.7 m	دورة مياه	8
4x1.4m	موزع	9
4x2.3m	تراس	10



الدور الأرضي

2x3 m	مدخل رئيسي	1
4x7.2 m	مجلس	2
1.8x1.5 m	دورة مياه	3
1.8x2.25 m	مفاسل الضيافة	4
1.8x1.8 m	دورة مياه	5
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	6
4x6.5 m	غرفة طعام ومعيشة	7
4x4 m	مطبخ	8
2x1.4 m	غرفة غسيل	9
2x3.1 m	غرفة خادمة	10
1.8x1.8 m	دورة مياه خادمة	11
3.6x2m	موزع	12
2.7x1.8m	موزع	13



أمسح الكود وعيش الواقع الافتراضي



النموذج الأوروبي

EU-V4

تصميم فيلا

يمتاز التصميم الخارجي للمنزل بخصومية، فيما تبرز عناصر البيئة الأوروبية أكثر على أسلوب هندسة المظهر الخارجي ويتكون التصميم من دورين يمتدان على مسطح بناء إجمالي يبلغ 353.67 متر مربع

خدمات إضافية :

1 - المصعد (فقط تأسيس)

2 - التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4.1x4.6 m	غرفة نوم	1
2.2x2.95m	دورة مياه	2
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	3
1x1.4m	مخزن	4
3.9x1.3m	موزع	5



الدور الأول

6x4 m	غرفة نوم	1
2.9x1.8m	غرفة ملابس	2
2.2x2.95m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
2.2x2.2m	دورة مياه	5
4.2x4m	غرفة نوم	6
4x4.1 m	غرفة نوم	7
2.2x2.8 m	دورة مياه	8
5.9x1.2m	موزع	9



الدور الأرضي

2.8x2.2 m	مدخل رئيسي	1
6x5.5 m	مجلس	2
1.6x1.4 m	دورة مياه	3
1.2x2.1 m	مفاصل الضيافة	4
2.1x1.5 m	دورة مياه	5
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	6
10x4.2 m	غرفة طعام ومعيشة	7
4x4.1 m	مطبخ	8
2.2x1.6 m	غرفة غسيل	9
2.2x2.7 m	غرفة خادمة	10
1.8x1.5 m	دورة مياه خادمة	11
4x0.9 m	مخزن	12
2.8x1.6 m	موزع	13



أمسح الكود وعيش الواقع الافتراضي



النموذج الأندلسي
الأسلوب الكلاسيكي الرفيع





النموذج الأندلسي AN

هل فكرت بالسكن في فيلا فاخرة ذات ملامح

إسبانية وعربية؟

تتفرد فلل الطراز الأندلسي بالأسلوب الكلاسيكي

الرفيع والواجهات الجذابة بألوانها الترابية المستوحاة

من طبيعة التربة الزراعية في إسبانيا. ويتسم التصميم

بالبساطة مع الاهتمام الواضح بالتفاصيل في القباب

المثلثة والأقواس والنوافذ

مساحة الأرض تبدأ من 300 وحتى 567 متر .



AN-V1 فيلا



AN-V3 فيلا



AN-V4 فيلا



النموذج الأندلسي

AN-V1

تصميم فيلا

يبرز في هذ التصميم رشاقة ومتانة في حجم هذه الفيلا وتلامس ايضاً بعض من لمحات السحر الأندلسي. ويتكوّن التصميم من دورين يمتدان على مسطح بناء إجمالي يبلغ 331.25 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1 - المصعد (فقط تأسيس)
- 2 - التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4x5.7 m	غرفة نوم	1
1.8x3.4 m	غرفة ملابس	2
2x3.4 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
1.4x0.8 m	مخزن	5
2.4x2m	موزع	6



الدور الأول

4x4.2 m	غرفة نوم	1
2.4x1.8 m	دورة مياه	2
4x4 m	غرفة نوم	3
2.4x1.8 m	دورة مياه	4
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	5
4x3.4 m	غرفة معيشة	6
4x4.8 m	غرفة نوم	7
1.8x3 m	غرفة ملابس	8
2x3 m	دورة مياه	9
3.6x1.4 m	موزع	10



الدور الأرضي

2x2 m	مدخل رئيسي	1
4x6 m	مجلس	2
1.8x1.8 m	دورة مياه	3
1.8x1.2 m	مفاصل الضيافة	4
1.8x1.8 m	دورة مياه	5
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	6
4x8.4 m	غرفة طعام ومعيشة	7
4x3.6 m	جلسة خارجية	8
4x3 m	مطبخ	9
2x1.2 m	غرفة غسيل	10
2x2.4 m	غرفة خادمة	11
2x1.2 m	دورة مياه خادمة	12
4x0.95 m	مخزن	13
2.4x1.8 m	موزع	14



أمسح الكود وعيش
الواقع الافتراضي



النموذج الأندلسي

AN-V3

تصميم فيلا

يتميز هذا التصميم بالأناقة والتناسق المعماري ويعكس طابع الفن المعماري الأندلسي العريق ويتكون التصميم من دورين يمتدان على مسطح بناء إجمالي يبلغ 331.10 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1 - المصعد (فقط تأسيس)
- 2 - التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4.3x4.2 m	غرفة نوم	1
1.3x2.4 m	غرفة ملابس	2
3x2.4 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
4.2x1.2 m	موزع	5



الدور الأول

4.2x4 m	غرفة نوم	1
1.6x3 m	غرفة ملابس	2
2x3.4 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
3x4 m	غرفة معيشة	5
4x4 m	غرفة نوم	6
4.2x4 m	غرفة نوم	7
2.1x2.3 m	دورة مياه	8
2.4x2.1 m	دورة مياه	9
1.25x1.1 m	موزع	10



الدور الأرضي

6x5.3 m	مجلس	1
2x1.8 m	دورة مياه	2
2x1.4 m	مفاسل الضيافة	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
4x9.4 m	غرفة طعام ومعيشة	5
2.1x1.6 m	دورة مياه	6
4x4 m	مطبخ	7
2.1x2.1 m	غرفة غسل	8
2.1x2.9 m	غرفة خادمة	9
1.7x1.6 m	دورة مياه خادمة	10
2.4x1.1 m	مخزن	11
3.4x1.7 m	موزع	12



أمسح الكود وعيش
الواقع الافتراضي



النموذج الأندلسي

AN-V4

تصميم فيلا

يتميز هذا التصميم بواجهة تبدو أعرض قليلاً مع فسخ المزيد من المساحات الراحبة في الداخل بأسلوب ذكي ومحاكي لنوع التصميم خاصته. ويتكوّن التصميم من دورين يمتدان على مسطح بناء إجمالي يبلغ 345.62 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1 - المصعد (فقط تأسيس)
- 2 - التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4.2x4 m	غرفة نوم	1
2.2x3.4 m	دورة مياه	2
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	3
0.9x1.4 m	مخزن	4
4.3x5.3 m	موزع	5



الدور الأول

6x4.2 m	غرفة نوم	1
2.9x1.8 m	غرفة ملابس	2
2.2x3.3 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
2.2x2.0 m	دورة مياه	5
4x4.3 m	غرفة نوم	6
4.1x4 m	غرفة نوم	7
2.2x2.8 m	دورة مياه	8
5.9x1.65 m	موزع	9



الدور الأرضي

2.2x2.6 m	مدخل رئيسي	1
6x5.5 m	مجلس	2
2.2x1.6 m	دورة مياه	3
1.2x2.1 m	مفاسل الضيافة	4
1.5x2.1 m	دورة مياه	5
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	6
4x10.1 m	غرفة طعام ومعيشة	7
4x4.1 m	مطبخ	8
2.2x1.6 m	غرفة غسيل	9
2.2x2.7 m	غرفة خادمة	10
1.8x1.5 m	دورة مياه خادمة	11
4x0.95 m	مخزن	12
2.8x1.6 m	موزع	13



أمسح الكود وعيش الواقع الافتراضي



النموذج الحديث
الاهتمام بأشكال الهندسة التبسيطة





النموذج الحديث MO

هل تفضل السكن في فيلا بطابع من حداثة؟
يتجه التصميم الحديث نحو الاهتمام بأشكال
الهندسة التبسيطة للتصاميم الخارجية قدر الإمكان
مع الاهتمام بالجانب العملي نتيج لك الفيلا ذات التصميم
المعماري الحديث ضمن 3 خيارات متنوعة وعملية للعيش
مع عائلتك بأسلوب عصري
مساحة الأرض تبدأ من 300 وحتى 567 متر .



MO-V1 فيلا



MO-V3 فيلا



MO-V4 فيلا



النموذج الحديث

MO-V1

تصميم فيلا

في هذا التصميم يبدو التقسيم متناسق ومترايب ويظهر ذلك واضحاً في مساحاته الخارجية والداخلية الغنية بالنوافذ في جميع أدواره العلوية والسفلية وهذا ما يجعله مميزاً ومتفرداً في تصميمه. على امتداد مسطح بناء إجمالي يبلغ 336.53 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1- المصعد (فقط تأسيس)
- 2- التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4x5.2 m	غرفة نوم	1
1.8x3.4 m	غرفة ملابس	2
2x3.4 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
1.4x0.8 m	مخزن	5
2.4x2 m	موزع	6
2.3x3.8 m	تراس	7



الدور الأول

4x4 m	غرفة نوم	1
4x4 m	غرفة نوم	2
2.4x1.8 m	دورة مياه	3
2.4x1.8 m	دورة مياه	4
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	5
4x3.4 m	غرفة معيشة	6
4x4.8 m	غرفة نوم رئيسية	7
1.8x3 m	غرفة ملابس	8
2x3 m	دورة مياه	9
1.3x2 m	موزع	10



الدور الأرضي

2x2 m	مدخل رئيسي	1
4x6 m	مجلس	2
1.8x1.8 m	دورة مياه	3
1.8x1.2 m	مفاصل الضيافة	4
1.8x1.8 m	دورة مياه	5
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	6
4x8.4 m	غرفة طعام ومعيشة	7
4x3.6 m	جلسة خارجية	8
4x3 m	مطبخ	9
2x1.2 m	غرفة غسيل	10
2x2.4 m	غرفة خادمة	11
2x1.2 m	دورة مياه خادمة	12
3.6x2 m	موزع	13
4x0.95 m	مخزن	14
2.4x1.8 m	موزع	15



أمسح الكود وعيش
الواقع الافتراضي



النموذج الحديث

MO-V3

تصميم فيلا

في هذا التصميم يبدو التقسيم متناسق ومترايب ويظهر ذلك واضحاً في مساحاته الخارجية والداخلية الغنية بالنوافذ في جميع أدواره العلوية والسفلية وهذا ما يجعله مميزاً ومتفرداً في تصميمه. على امتداد مسطح بناء إجمالي يبلغ 338.94 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1 - المصعد (فقط تأسيس)
- 2 - التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4x4 m	غرفة نوم	1
1.5x2.3 m	غرفة ملابس	2
2.4x2.35 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
4x1.1m	موزع	5



الدور الأول

4.2x4 m	غرفة نوم	1
1.6x4 m	غرفة ملابس	2
2x3.1 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
4x4.7 m	غرفة معيشة	5
4x4 m	غرفة نوم	6
4x4 m	غرفة نوم	7
2.4x2.15 m	دورة مياه	8
2.3x2 m	دورة مياه	9



الدور الأرضي

4.4x6 m	مجلس	1
1.25x2 m	دورة مياه	2
2x1.7 m	مغاسل الضيافة	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
4x9.6 m	غرفة طعام ومعيشة	5
1.6x2 m	دورة مياه	6
4x4 m	مطبخ	7
2.1x2.1 m	غرفة غسيل	8
2.1x2.9 m	غرفة خادمة	9
1.7x1.6 m	دورة مياه خادمة	10
3.4x1.7 m	موزع	11



أمسح الكود وعيش
الواقع الافتراضي



النموذج الحديث

MO-V4

تصميم فيلا

ميزة هذا التصميم انه بدورين يماثل كل منهما التصميم المعتاد ويعطي طابع الحدائه في ضواحي المدن الأمريكية مع حضور أكبر للنوافذ الداخلية والخارجية. ويتكوّن التصميم من دورين يمتدان على مسطح بناء إجمالي يبلغ 355.24 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1- المصعد (فقط تأسيس)
- 2- التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4x4.6m	غرفة نوم	1
2.2x3.25m	دورة مياه	2
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	3
1.9x1.4 m	مخزن	4
0.9x1.4m	موزع	5
1.8x6.2m	تراس	6



الدور الأول

6x4.2 m	غرفة نوم	1
2.9x1.8 m	غرفة ملابس	2
2.2x3.25 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
2.2x2.2 m	دورة مياه	5
4.4x4.1 m	غرفة نوم	6
4x4.2m	غرفة نوم	7
2.2x2.8 m	دورة مياه	8
5.9x1.5 m	موزع	9
1.5x1.2 m	تراس	10



الدور الأرضي

2.2x2.8 m	مدخل رئيسي	1
6x5.5 m	مجلس	2
1.5x1.6 m	دورة مياه	3
1.2x2.1 m	مفاصل الضيافة	4
1.5x2.1 m	دورة مياه	5
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	6
4.2x10 m	غرفة طعام ومعيشة	7
4x4.1 m	مطبخ	8
2.2x1.6 m	غرفة غسيل	9
2.2x2.7 m	غرفة خادمة	10
1.8x1.5 m	دورة مياه خادمة	11
4.x0.9 m	مخزن	12
2.8x1.6 m	موزع	13



أمنح الكود وعيش
الواقع الافتراضي



النموذج ميديترينان
الأسلوب المعماري المحبب للعيش





النموذج ميديتريان ME

كيف تكون متعة السكن على ضفاف البحر المتوسط؟
إنه الأسلوب المعماري المحبب للعيش في بيت يزخر
بفنون النوافذ وزينتها مع سقوف عالية، ويشير تنوع
الألوان إلى أجواء البحر وقت الصيف والضباب أثناء موسم
الشتاء. أما عشاق نباتات الزينة الداخلية والخارجية، فإنهم
سيجدون مكاناً لنباتاتهم في الداخل والخارج

مساحة الأرض تبدأ من 300 وحتى 478 متر .



ME -V1 فيلا



ME -V2 فيلا



ME -V3 فيلا



نموذج ميديتريان

ME-V1

تصميم فيلا

في هذا التصميم تغلبت فيه الملامح الراقية والهادئة ومجموعة من الكتل الأفقية العالية وتركيز الاهتمام على البعد الجمالي تحت مسطح بناء إجمالي يبلغ 337.51 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1 - المصعد (فقط تأسيس)
- 2 - التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4x6.6 m	غرفة نوم	1
1.8x3.3	غرفة ملابس	2
2x3.3 m	دورة مياه	3
2x3.4 m	غرفة مصعد	4
1.4x1.4 m	مخزن	5
1.4x0.8 m	موزع	6



الدور الأول

4x4 m	غرفة نوم	1
4x4.6 m	غرفة نوم	2
2.4x1.8 m	دورة مياه	3
2.4x1.8 m	دورة مياه	4
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	5
4x3.4 m	غرفة معيشة	6
4x4.8 m	غرفة نوم رئيسية	7
1.8x3 m	غرفة ملابس	8
2x3 m	دورة مياه	9
3.6x1.4 m	موزع	10



الدور الأرضي

2x2 m	مدخل رئيسي	1
4x6 m	مجلس	2
1.8x1.5 m	دورة مياه	3
1.8x1.55 m	مغاسل الضيافة	4
1.8x1.8 m	دورة مياه	5
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	6
4x8.4 m	غرفة طعام ومعيشة	7
4x3.6 m	جلسة خارجية	8
4x3 m	مطبخ	9
2x1.2 m	غرفة غسيل	10
2x2.4 m	غرفة خادمة	11
2x1.2 m	دورة مياه خادمة	12
3.6x2 m	موزع	13
4x0.95 m	مخزن	14



أمسح الكود وعيش الواقع الافتراضي



نموذج ميديتريان

ME-V2

تصميم فيلا

تفتح عينك على تصميم بإحساس التوازن في توزيع التصميم الخارجي على مساحات متساوية مع إبراز أكثر لجماليات النوافذ ومساحات لتربية نباتات الزينة والورود، ويتكوّن التصميم من دورين يمتدان على مسطح بناء إجمالي يبلغ 336.44 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1- المصعد (فقط تأسيس)
- 2- التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

4x4.6 m	غرفة نوم	1
2.8x1.8 m	غرفة ملابس	2
2.4x2.8 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
1.8x1 m	مخزن	5
2.6x2m	موزع	6



الدور الأول

4.2x4 m	غرفة نوم	1
4x4 m	غرفة نوم	2
2.4x2 m	دورة مياه	3
2.4x2 m	دورة مياه	4
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	5
4x4 m	غرفة معيشة	6
4x4 m	غرفة نوم	7
2.2.7 m	دورة مياه	8
3.8x1.4 m	موزع	9



الدور الأرضي

2x2.8 m	مدخل رئيسي	1
4x7.1 m	مجلس	2
1.8x1.8 m	دورة مياه	3
1.8x1.5 m	مغاسل الضيافة	4
1.8x1.8 m	دورة مياه	5
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	6
4x6.5 m	غرفة طعام ومعيشة	7
4x4 m	مطبخ	8
2x1.4 m	غرفة غسل	9
2x3.1 m	غرفة خادمة	10
1.8x1.8 m	دورة مياه خادمة	11
3.6x2 m	موزع	12
2.7x1.8 m	موزع	13



أمسح الكود وعيش
الواقع الافتراضي



نموذج ميديتريان

ME-V3

تصميم فيلا

يبرز هذا التصميم علو الجانب الأيمن مع ظهور
بديع للنوافذ المستوحاة من أجواء نسامم البحر
المتوسط.
ويتكوّن التصميم من دورين يمتدان على مسطح بناء
إجمالي يبلغ 329.93 متر مربع

خدمات إضافية :

- 1 - المصعد (فقط تأسيس)
- 2 - التكييف (مشمول بسعر البيع)



الدور الثاني

3.9x4 m	غرفة نوم	1
2.4x2.3 m	دورة مياه	2
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	3
4x1.1m	موزع	4



الدور الأول

4x4.25 m	غرفة نوم	1
4.05x1.8 m	غرفة ملابس	2
2x3.1 m	دورة مياه	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
4x2.6 m	غرفة معيشة	5
4x4 m	غرفة نوم	6
4x4 m	غرفة نوم	7
2.4x2.3 m	دورة مياه	8
2.1x2.3 m	دورة مياه	9
1.1x1.2 m	موزع	10



الدور الأرضي

5.65x6 m	مجلس	1
2x1.25 m	دورة مياه	2
2x1.7 m	مفاسل الضيافة	3
1.4x1.4 m	غرفة مصعد	4
4x9.6 m	غرفة طعام ومعيشة	5
2x1.6 m	دورة مياه	6
4x4 m	مطبخ	7
2.1x2.1 m	غرفة غسيل	8
2.1x2.9 m	غرفة خادمة	9
1.7x1.6 m	دورة مياه خادمة	10
2.8x1.7m	موزع	11
2.4x1.3m	مخزن	12



أمسح الكود وعيش الواقع الافتراضي



أسد
عَيشُ الرفاهية



البيوت
HOMES



البيع و التاجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES AND LEASE

92 000 4193

